

**PROTOKOLL fört vid föreningsstämma 2025 för Utterviks Samfällighetsförening  
2025-05-31, kl.10.00 Brukslokalen i Nävekvarn.**

Bilagor bifogas endast originalet.

**§ 1 Öppnande av stämman**

Stämman öppnades av Staffan Tilling.

**Bilaga 1 § 2 Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

**Val § 3 Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Gert-Ove Andréasson.

**Val § 4 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman valdes Ingela Magnusson.

**§ 5 Godkännande av kallelse till stämman**

Stadgan § 14 Styrelsen kallar medlem till stämma genom e-post till den e-postadress medlem anmält till samfälligheten eller i brev. Kallelse och dagordning för stämman skall lämnas till-medlem senast en månad före stämman. Kallelse mejlades och postades den 30 april 2025. Övriga handlingar finns på hemsidan uttervik.se

**Beslut** Stämman **beslutade** att godkänna kallelsen.

**Bilaga 2 § 6 Godkännande av röstlängd**

**Beslut** Samtliga närvarande avprickade i närvarolista som utgör röstlängd. 30 fastigheter var representerade. Röstlängden **godkändes**.

**Val § 7 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**

Till justeringspersoner tillika rösträknare valdes Torbjörn Sundström och Gustaf Strandberg.

**Bilaga 3  
Beslut § 8 Styrelsens förvaltningsberättelse (verksamhetsberättelse) 2024**  
**Förvaltningsberättelsen (verksamhetsberättelsen)** godkändes och lades till handlingarna.

**Bilaga 4,5  
Beslut § 9 Bokslut 2024 och specifikation av föreningens vinst**  
Stämman **beslutade** att godkänna bokslutet. Bokslutet och specifikation över föreningens vinst 2024-12-31 lades till handlingarna.

**Bilaga 6 § 10 Revisorernas berättelse**  
Revisorerna tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

- Beslut** Stämman **beslutade** att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.
- Bilaga 7** **§ 11 Fastställande av balans- och resultaträkning**  
Resultatet för verksamheten 2024 är en vinst på 763 658,26 kr. Av not 8 till bokslutet 2024 framgår förslag till reglering av vinsten genom uttag och avsättning mot fonder. Det bokförda resultatet är då 0 kr.
- Beslut** Stämman **beslutade** att fastställa resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2024.
- Beslut** **§ 12 Fråga om beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman **beslutade** att bevilja styrelsen, i enlighet revisorernas förslag, ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.
- Bilaga 8** **§13 Information om styrelsens investeringsplan 2025-2029.**
- Beslut** Stämman **beslutade** att lägga informationen till handlingarna.
- Bilaga 9** **§ 14 Ersättning till styrelse, revisorer och valberedning**  
I enlighet med stämmobeslut 2013 om årlig uppräknings med 3 % att ersättning 2026 till styrelse, revisorer och valberedning uppgår till 217 600 kr, exklusive sociala avgifter. Styrelsen beslutar om fördelning av beloppet.
- Beslut** Stämman **beslutade** enligt förslaget
- Bilaga 10** **§ 15 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (uttag) för 2026 samt beslut om dessa för 2026. Vid stämman finns en fullständig debiteringslängd tillgänglig.**
- Beslut** Stämman **beslutade** att  
Fastställa utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (uttag) för 2026 enligt styrelsens förslag. Förfallodagar är 27 februari och 31 augusti 2026. Debiteringslängd med namn på fastighetsägare är framlagd för stämman.
- § 16 Behandling av styrelsens förslag till revidering av stadgan**
- Bilaga 11** Styrelsen föreslår ändring av §§ 4 andra stycket, 7 och 10 första stycket i stadgan.
- Förslag till ändring av dessa paragrafer framgår nedan med lydelse som ska strykas i ~~genomstruken~~ text, ny lydelse i **fet** text och kommentar till nya lydelsen i *kursiv* text.
- § 4 andra stycket
- ~~Medlem är skyldig att till styrelsen meddela förändring av ägare samt folkbokföringsadress.~~

**Medlem är skyldig att till styrelsen meddela folkbokföringsadress, e-postadress och telefonnummer samt förändring av ägare och boendeform permanent eller fritid.**

*Kommentar: Samfälligheten kommer att i första hand använda E-post för utskick av kallelse till stämma och faktura på betalning av avgift till samfälligheten. Uppgift om medlems telefonnummer behövs för att t ex meddela skada på fastigheten. Fyra gemensamhetsanläggningar har skilda andelstal för permanent respektive fritidsboende. För att rätt avgift debiteras är det viktigt att samfälligheten meddelas när boendeform ändras.*

## § 7

~~Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om ärenden som skall behandlas, skall tillställas ledamöterna minst fjorton dagar för sammanträdet.~~

**Kallelse till styrelsesammanträde ska lämnas till styrelseledamöterna minst fjorton dagar för sammanträdet.**

*Styrelsen har en "stående" dagordning för sammanträde. Därför behöver inte föredragningslista bifogas kallelse till sammanträde.*

"Föredragningslista" i vänsterspalten till § 7 tas bort.

## § 10 första stycket

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie stämma utse två ordinarie revisorer, varav en godkänd **eller auktoriserad** revisor, och två suppleanter.

*Det är viktigt att revisionen utförs av extern revisor med kompetens för uppdraget. Sådan kompetens har godkänd eller auktoriserad revisor.*

Stämman **beslutade** att ändra §§ 4 andra stycket, 7 och 10 första stycket i stadgan enligt styrelsens förslag.

**Beslut § 17a Val av styrelseordförande.**

Till styrelseordförande valdes Staffan Tilling omval på 1 år.

**Val**

## **§ 17b Val av styrelse**

Till ledamöter i styrelsen valdes:

**Val**

**Omval 1 år,**  
Håkan Nyström  
Gösta Nyman

**Omval 2 år,**  
Robert Höllerbauer  
Gerard Banhart

**Nyval 2 år**  
Ingela Magnusson  
Stefan Johansson

**Kvarstår 1 år** av mandattiden för:  
Gert-Ove Andréasson  
Görel Aunesdotter

### **§ 18 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Som revisorer omvaldes Elisabeth Johansson (omval), auktoriserad redovisningskonsult samt Johanna Palm (omval) på 1 år.

**Val**

Som revisorssuppleanter valdes Åsa Stenros (omval), auktoriserad redovisningskonsult samt Martin Hasselgren (nyval) på 1 år.

### **§ 19 Val av valberedning**

Till valberedning valdes Tony Berglund (sammankallande) och Ann Sandström. Valberedningen har även mandat att utse ytterligare en person i valberedningen.

**Val**

### **§ 20 Styrelsens information samt övriga frågor**

**Styrelsen informerade om:**

#### **Deponi av muddermassor i hamnen.**

Sedan stämman 2024 har styrelsen tillsammans med en konsult arbetat intensivt med projektet Muddring i hamnen. Efter besked av Länsstyrelsen lämnade vi in en ansökan Miljöprövningsdelegationen om deponi av muddermassorna på två alternativa platser. Första alternativet är på en äng öster om viken direkt vid vattnet. Andra alternativet är ovanför energiskogen öster om hamnen. Delegationen avvisade ansökan eftersom alternativ ett bedömdes som vattenverksamhet och då är delegationen inte behörig myndighet. Alternativ två prövades inte. Det beslutet är överklagat till Mark- och miljödomstolen. Yrkandet är att domstolen återförvisar ärendet till delegationen eller att domstolen prövar ansökan. Till dags datum har inte domstolen meddelat något beslut. Under 2024 har kostnaden för projektet uppgått till cirka 49 tkr. Båtklubben betalat samma belopp.

#### **Skogsavverkning på delar av naturreservatet.**

Under augusti kommer Länsstyrelsen att gallra granskog på två områden. Norr om stigen från Koltrastvägen mot Rävstugevägen. Syftet är att lövskog ska ersätta granen. Området bakom vattenverket ska gallras för att skapa ett ljusare område längs Sörmlandsleden.

Arbetet utförs av Hästens Skogsentreprenad. Utförsel av timmer kommer att göras med häst. På så sätt minimeras markskador.

### **Återbetalning av moms till medlemmarna.**

Samfälligheten har begärt, samt beviljats en omprövning av den moms som erlades till Skatteverket 2023. Netto har en återbetalning av totalt 323.281 kr gjorts till samfälligheten.

Den här summan kommer att fördelas ut på fastigheterna i förhållande till faktiskt erlagd avgift för 2023. Återbetald avgift kommer alltså att skifta för olika fastigheter. Återbetalning sker genom att beloppet kommer att reduceras vid 2:a utdebiteringen 2025. För de som betalar årsvis görs reduceringen vid 1:a utdebiteringen 2026.

Exempel på återbetalning:

Återbetalning på 1.118 kr för fritidshus som erlagt en årsavgift på 11.338 kr under 2023 och 1.505 kr för permanentboende som erlagt 15.261 kr under 2023. Om återbetalningen är mindre än 50 kr görs ingen justering.

### **Ingen simskola 2025.**

Mie Sundström har jobbat hårt för att vi ska få till simskola 2025. Under många år har föreningen Junis haft simskolan. De har inte tillräckligt med simlärare. Mie har försökt att hitta annan anordnade av simskolan.

### **Midsommarfirandet, ingen försäljning av fika.**

Medlemmar och gäster är välkomna till traditionellt midsommarfirande vid badet. Tyvärr blir det inte någon försäljning av fika. Tillräckligt många har inte anmält att man hjälpa till med fikabröd. Nästa år hoppas vi på större intresse att hjälpa till med detta. 2025 är det medhaft fika som gäller.

### **Frågor till styrelsen**

- Önskemål framfördes om upprustning av lekplatsen vid Tennisbanan. Styrelsen undersöker frågan.
- Frågor ställdes om dålig smak på vattnet. Besked lämnades att vattenansvarig i styrelsen arbetar med problemet.

### **§21 Meddelande om plats där stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt**

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på hemsidan samt sättas upp på föreningens två anslagstavlor.

## § 22 Avslutning

Stämman avslutades och ordföranden tackade för engagerade och bra diskussioner.

Uttervik 2025-05-31

Vid protokollet



Ingela Magnusson  
Sekreterare



Gert-Ove Andréasson  
Ordförande

Justeras

Justeras



Gustaf Strandberg



Torbjörn Sundström