

# Utterviks samfällighetsförening

Kallelse ordinarie stämma 2022

**Tid; lördag 28 maj 2022, klockan 10:00**

**Plats; Brukslokalen, Bruksvägen 11, Näveksvarn**

Se bifogad dagordning. Handlingar för de ärenden som skall behandlas och eventuell annan information om stämman kommer att finnas tillgängliga den 28 april 2022 på hemsidan uttervik.se under fliken stämmor, ordinarie stämma 2022.

Medlem som inte har möjlighet att själv skriva ut handlingarna kan meddela detta via mail [storauttervik@gmail.com](mailto:storauttervik@gmail.com) eller lägga en lapp i samfällighetens brevlåda i brevlådesamlingen på Segelhultsvägen mellan Talgoxevägen och Blåmesvägen. Ange namn och adress i Uttervik. Handlingarna kommer att lämnas i medlemmens brevlåda i Uttervik.

**Välkomna!**

önskar styrelsen.

Uttervik den 24 mars 2022.

Förutsättningar för stämmans hållande under rådande förhållanden.

Det råder inga pandemirestriktioner vid tidpunkten för beslut om denna kallelse till stämman. Styrelsen vill ändå uppmana medlemmarna till försiktighet. Delta om du känner dig fullt frisk. En medlem kan lämna fullmakt till en annan medlem. Om möjligt är det bra om endast en person per fastighet deltar i stämman.

Fullmakt

Enligt lagen om samfälligheter § 49 får en deltagande medlem endast ha en fullmakt från annan medlem.

Övrig information

Styrelsen påminner om vattenpolicy och regler för avloppet, se information på hemsidan under Viktig information, vatten & avlopp. **DET HAR VARIT LITE NEDEBÖRD I SÖDERMANLAND VILKET PÅVERKAR NIVÅN I VÅRA BRUNNAR. VIKTIGT ATT ALLA ÄR SPARSAMMA MED VÅRT VATTEN.** Använd avloppet rätt. Det har blivit stopp i avloppet med onödig kostnad för rensning. Då har entreprenören hittat kondomer, bindor och tops samt annat som är restavfall (sopor).

Komplettera din fastighetsförsäkring med ett frivilligt bidrag till Näveksvarns räddningsvårn som ingår i Sörmlandskustens räddningstjänst. Den som tycker att ett brandförsvar nära Uttervik är värt att stötta kan swisha årsavgiften 100kr till 1234031167. Se Facebook Näveksvarns Räddningsvårn.

Styrelsen påminner om att det är fastighetsägarens skyldighet att informera samfälligheten om adressändring eller ägarbyte. Det ska göras via hemsidan, fliken adressändring/ägarbyte.

Det finns ett e-postregister till de fastighetsägare som vi har e-postadresser till. Om du inte har fått ta del av något utskick så beror det på att vi inte har någon aktuell e-postadress till dig. Vill du få information direkt till din e-post så skicka ett mejl till [storauttervik@gmail.com](mailto:storauttervik@gmail.com) och ange din fastighetsbeteckning (t.ex. 5:187).

Förslag till dagordning, se baksidan.

1. Öppnande av stämman.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av ordförande för stämman.
4. Val av sekreterare för stämman.
5. Godkännande av kallelsen till stämman.
6. Godkännande av röstlängd.
7. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare.
8. Styrelsens förvaltningsberättelse (verksamhetsberättelse) för 2021.
9. Bokslut för 2021.
10. Revisorernas berättelse.
11. Fastställande av balans- och resultaträkning för räkenskapsåret 2021.
12. Fråga om beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2021.
13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (uttaxering) för 2023 samt beslut om dessa för 2023. Vid stämman finns en fullständig debiteringslängd tillgänglig.
14. Motioner
- 14a. Angående allemansrätten. Inlämnad av Lars Karlsson, Törnsångarvägen 32
- 14b. Angående ekonomi. Inlämnad av Per-Arne och Ann-Christin Olldén, Gransångarvägen 31
- 14c. Angående ga:2 (vatten) och ga:3 (avlopp). Inlämnad av Per-Arne och Ann-Christin Olldén, Gransångarvägen 31
15. Ersättning till styrelse, revisorer och valberedning.
- 16a. Val av styrelseordförande.
- 16b. Val av styrelse.
17. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
18. Val av valberedning.
19. Styrelsens information samt övriga frågor.  
  
OBS! Medlem som önskar svar på en fråga ombeds att lämna in den senast måndag den 16 maj 2022 via mail [storautturvik@gmail.com](mailto:storautturvik@gmail.com) eller lägga en lapp i samfällighetens brevlåda i brevlådesamlingen på Segelhultsvägen mellan Talgoxevägen och Blåmesvägen.  
  
En fråga som inte anmälts i förväg kan eventuellt inte besvaras på stämman.
20. Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt.
21. Avslutning.