

Att hyra Badpaviljongen-

Regler vid uthyrning, samt säkerhetsinformation - Badpaviljongen, Utterviks samfällighetsförening 2017- 2018

Allmänt

- Lokalen hyrs ut endast för privat bruk till föreningens fastighetsägare och är utrustad för ca 65 personer. Det finns porslin för trerättersmiddag inklusive kaffegods.
- Det finns tillgång till spis och ugn + mikrovågsugn, och diskmaskin, alla maskiner är av hushållsstandard. Svårt att sköta tillagning av mat till större sällskap. 2 kylskåp+ 2 frysskåp samt 4 kaffebryggare finns. I övrigt hänvisas till förteckning av utrustning, som finns i pärm i Paviljongen.
- Hyresgästen skall själv närvara i lokalen vid hyrestillfället. Barn och ungdomar får ej lämnas utan tillsyn. Endast slutna fester får förekomma.
- Lokalen uthyrs dygnsvis mellan klockan 12.00 till klockan 12.00 dagen efter, eller del av dag, se prislista. För andra önskemål, kontakta stugvärd.
- Sälstugan, vid betongbryggan/gästbryggan, hyrs separat, se prislista.
- All parkering ska ske på parkeringsplatsen.
- Om det spelas musik, håll gärna fönstern mot bebyggelsen stängda. Det är ett krav att hyresgästen anpassar ljudnivån i lokalen så att inga grannar störs. Hyresgästen ansvarar för att inga personer ofredas eller på annat sätt störs inom området.

Betalning

- Lokalhyran ska betalas och kunna verifieras, innan hyrestillfället, och antingen sättas in på föreningens Bankgiro 5411-7411, alt betalas till stugvärd, t ex via swish mot kvitto och stugvärd ombesörjer insättning på samfällighetens BG. Viktigt att ange namn, datum och fastighetsbeteckning.
- Depositionsavgiften för nycklar är 500 SEK som återlämnas efter att stugvärd besiktigt lokalen och städning. Om något av större värde gått sönder kan depositionsavgiften utgöra betalning/ delbetalning.

Säkerhet och Brandskydd

- Det får vistas max 150 personer i lokalen enligt Brandskyddsmyndigheten. Hyresgästen ansvarar för att alla fönster är stängda, belysning är släckt och att alla dörrar är ordentligt reglade och låsta, när lokalen lämnas.
- Det råder alltid rökförbud i lokalen.
- Altandörren ska alltid, som utrymningsväg, vara upplåst när det vistas personer i lokalen.

- Hyresgästen ska vara insatt i och informera gästerna om brandsläckare och utrymningsvägar.
- Marschaller, grillar och dylikt måste stå på därför avsedd metallställning.
- Endast värmeljus, och i därför avsedda ljuslyktor får användas om man vill duka med levande ljus på borden.
- Hyresvärden Utterviks Samfällighetsförening ansvarar inte för värdesaker eller andra tillhörigheter som av hyresgästen eller dennes sällskap medförts till lokalen.

Värme och ventilation

- Luftvärmepumpen är den primära värmekällan, och temperatur inställd av stugvärd. För ev justering, följ hyresvärdens instruktion i pärm.
- Elementen är påslagna, förutom sommartid, men inställda så att de tar över uppvärmningen om luftvärmepumpen ej är på och det blir mindre än +15 grader i lokalen (Försäkringsbolagets anvisning)
- Om fönster öppnas, stäng av luftvärmepumpen och element. Öppna gärna mot vattnet, om det är varmt eller kvavt.

Städning mm

- Hyresgästen återställer möblemang etc, diskar och städar lokalen och grönytor etc. enligt särskild städanvisning som finns i städsåp och pärm.
- Alla sopor (sopsortera i möjligaste mån) skall tas med från lokalen och slängs i behållare vid sopstationen, Segelhultsvägen.
- Lämna föreningens diskhanddukar/ handdukar och grytlappar, på tork om de använts.
- Fyll på disk- och tvättmedel samt toa- och hushållspapper du förbrukat.